



BERETNING FOR NYSTED BEVARINGSFORENING 2022

Nysted Bevaringsforening kan se tilbage på et godt 2022, hvor verden omkring os igen er blevet næsten normal – i hvert fald hvad angår Corona.

Mange af vores medlemmer og byens øvrige borgere er interesserede i at både bevare og udvikle det gamle købstadsmiljø, så både besøgende og turister får en god oplevelse, og så byen samtidig danner rammen om et godt sted at bo. Derfor er der fortsat interesse i at vedligeholde og istandsætte husene i byen.

Der er stor interesse – også udenfor landsdelen – i at besøge Lolland-Falster og Nysted for at se hvordan et hyggeligt købstadsmiljø omgivet af en flot natur.

Udviklingen omkring Aalholm Slot med istandsættelse af både slottet og mange af de omkringliggende huse sætter også ekstra focus på Nysted – og betyder øget interesse for området og sammenhængen mellem slot og by.

Iflg Lokalplan 132 skal der ved kommende større vedligeholdelsesarbejde i Adelgade og stræderne mod havnen etableres "niveaufri gadebelægning". Dette betyder at profilen på gaden bliver uden kantsten, men med render til regnvand. Samtidig skiftes gadebelægning fra asfalt til – formentlig – brosten, samt der opsættes ny gadebelysning, der er afstemt efter belægningen. Der tænkes selvfølgelig også på fremkommelighed for gangbesværede, barnevogne, cykler mm.

Guldborgsund Kommune har afsat penge til en forsøgsstrækning – Strandstræde – og projekteringsarbejdet er igangsat. Vi kender ikke dato for udførsel, men håber på et 2023 projekt. Bestyrelsen er i dialog med Guldborgsund Kommune, og planlægger også at besøge steder, der kan inspirere os til gennemprøvede løsninger.

For **Bønnelyches Pakhus** arbejdes der fortsat på de langsigtede planer om at indgå som en del af Art Barns Lolland, hvor en række store klassiske bygninger (typisk lader) vil være ramme for permanente kunststillinger med internationale kunstnere fordelt over både Lolland og Falster.

Der arbejdes fortsat på planerne af fonden bag Art Barns Lolland, og vi forventer at i efteråret '23 / foråret '24 starter der projektering og arbejde med at klargøre de udvalgte bygninger – herunder også Bønnelyches Pakhus.

I 2022 vendte kunstnergruppen Det Blå Tårn tilbage med udstilling i hele juli måned – og igen i 2023 vil pakhuset være fyldt med Det Blå Tårn i juli måned – denne gang under temaet "vingesus".

Økonomi

Foreningen har en "lille" økonomi, hvor driften af Bønnelyches Pakhus er den største enkeltpost med forsikringsudgifter på ca kr 10.000,- årligt (en stigning på næsten 20% fra året før).

De seneste års budgetter afspejler en forbedret økonomi pga øget tilskud fra Guldborgsund Kommune samt at vi har udlejet pakhuset, men pengene er primært bundet til faste udgifter, og kan ikke anvendes til større drift- og vedligeholdelsesopgaver.

Bevaringsforeningen har fortsat en "Nysted plakat", som viser én af de mange bygningsdetaljer i Nysted – nemlig dørhåndtag. En lille bygningsdetalje, som vi sjældent lægger mærke til i hverdagen – men som vi bruger hver dag. Vi synes at plakaten på bedste vis udtrykker miljøet i Nysted – og opfordrer til at købe et eksemplar af plakaten, der kan købes hos Heidis Blomster.

Medlemmer

Foreningen havde ved udgangen af 2022 knap 60 medlemmer, og dette tal har været stabilt i gennem de sidste 3 år med både ud- og indmeldelser.

Når der kommer tilflyttere til byen forsøger vi altid at aflevere foreningens brochure sammen med en invitation til at melde sig ind.

Bestyrelsens arbejde

Bestyrelsen består af ved udgangen af 2022 af 4 medlemmer, da 1 bestyrelsesmedlem desværre har trukket sig fra bestyrelsesarbejdet.

Bestyrelsen har i 2022 afholdt i alt 4 bestyrelsesmøder. Referater fra alle møder kan ses på foreningens hjemmeside.

Bestyrelsen har en løbende dialog med Guldborgsund Kommune vedr sager fra Nysted og omegn, og er ligeledes repræsenteret i dels Nysted Facaderåd og i Guldborgsund Bevaringsfond.

Udover dialogen om ny belysning og gadebelægning som allerede nævnt, taler vi med kommunen om de huse, der grundet manglende eller intet vedligehold skæmmer byen – og vi har desværre de samme 3 gengangere som tidligere år.....

Vi har også dialog med kommunen vedr den nye affaldsplan, hvor vi sendte høringsvar tidligt i forløbet. Vi er bekymrede for, at fortovet foran de små byhuse uden adgang til baggård, vil blive fyldt med plasticbeholdere. Iflg lokalplan 132 må der ikke placeres sådanne beholdere på fortovet.

TAK til medlemmerne for fortsat at støtte os, TAK til bestyrelsen for at fortsætte arbejdet, TAK til Anne, vores bilagskontrollant samt TAK til Erik Damskier, som bestyrer foreningens hjemmeside.

Marts 2023

Poul Jørgensen

Formand, Nysted Bevaringsforening