

# PRISER I FORHOLD TIL HOVEDSTADSOMRÅDET.

På en lang række områder er der store prisforskelle på at bosætte sig i Nystedområder frem for Hovedstadsområdet. Dette giver store muligheder for at forsøge livet. Der er selvfølgelig også store prisforskelle på forskellige områder i Hovedstadsområdet, men alle ligger langt over niveauet i Nysted.

## Huspriser.

Gennemsnittet for hushandler de sidste 3 år under postnummer 4880 (Nysted) er på 540.000 kr. Tilsvarende priser for 2860 er på 3.465.000 kr.

## Ejendomsskatter og værdi af egen bolig.

Der er mange penge at spare årligt på ejendomsskat. I Nystedområdet betales gennemsnitlig omkring 4.000 kr. årligt, medens der i Hovedstadsområdet ofte ses udgifter på 25.000 - 30.000 kr. Værdi af egen bolig, som stort set følger forholdet mellem huspriserne/ejendomsvurderingerne, udviser ligeledes meget store prisforskelle.

## Børnepasning.

<u>Tilbud</u>	<u>Nysted</u>	<u>Kommune i Hovedstadsomr.</u>
Dagpleje 0-2 år pr.md.	2.652 kr. i 11 md.	3.176 kr. i 12 md.
Børnehave pr. md.	1.554 kr. i 11 md.	1.835 kr. i 12 md.
SFO/BFO pr. md.	1.467 kr. i 11 md.	1.227 kr. i 12 md.

## Bådplads (27 fod).



Nysted kommunale havne: 2.800 kr. årligt.

Hovedstadsområdet. Her er der meget store prisforskellige, men dog langt over 2.800 kr. Ofte ses priser på ca. 9.000 kr. Nogen steder er der tillige et kontingent.

## Parkering

Der er ingen parkeringsafgifter på gader og veje i Nysted.