

**Resumé, udarbejdet af Styregruppen/Arbejdsgruppen efter borgermødet i
Skansepavillonen onsdag den 18. maj 2011.**

Summary fra Borgermødets gruppearbejde på Skansepavillonen

onsdag den 18.maj 2011 i tiden fra kl 19:00 til 22:00.

Borgermødets baggrund, formål og temaer fremgår af følgende materiale og aktiviteter, som styregruppen/arbejdsgruppen forestod før og under mødet:

- Idéoplæg til en visionsplan for Nysted og Omegn per 25-10-2010
- Offentlig annoncering og invitation via lokalpressen og plakater mv.
- PowerPoint introduktion af Idéoplæggets temaer og visioner
- Oplæg til struktureret gruppearbejde i 5 grupper, samt rapportering

Deltagere og roller:

- Viceborgmester Flemming Jantzen, der var inviteret som ordstyrer, påpegede betydningen af borgernes rettidige interesse og indflydelse på Nysted og omegns lokale planlægning
- Styregruppens/arbejdsgruppens fem repræsentanter, der som dialogsupportere, stod til rådighed for hver gruppes introduktion og debat
- I alt 72 borgere, fordelt i 5 arbejdsgrupper, med valg af ordstyrer og rapportør i plenum, jfr. nedennævnte gruppetemaer, konklusioner og bemærkninger.

Gruppe 1: Et multifunktionelt kultur og servicehus.

- som jfr. Idéoplæggets pkt. 1.3 og 1.4 fokuserer på:

- Hvilke kommunale bygninger er i spil og hvilke er mest egnede til formålet?
- Hvilke funktioner skal et sådant hus kunne rumme?
- Hvilke ønsker og behov har området borgere og foreningsliv?

Resultatet af gruppearbejdet blev afrapporteret som følger:

- Ingen i gruppen ville undvære byens gamle rådhus, der også skønnedes meget velegnet som multifunktionelt kultur-og servicehus

Resumé, udarbejdet af Styregruppen/Arbejdsgruppen efter borgermødet i Skansepavillonen onsdag den 18. maj 2011.

- Den gamle stationsbygning kunne man derimod gerne sælge
- Clausens Pakhus, foretrækkes fortsat som biblioteket, men såfremt kommunen beslutter at flytte biblioteket, ønskes det anvendt til kunst og kultur aktiviteter

Et fælles kultur-og servicehus, som der fandtes et stærkt behov for, skulle efter arbejdsgruppens ønsker og behov:

- Indeholde så mange offentlige servicefunktioner og arbejdspladser, som muligt. Dvs. borgerservice, hjemmehjælp og politi mv.
- Være tilgængeligt for borgerne 365 dage om året i 16 ud af døgnet 24 timer
- Fungere som servicecenter for byens og omegnens turister og besøgende mv.
- Indeholde møderum og udstillingslokaler for byens foreninger og ildsjæle mv.
- Etablere et senior servicecenter for + 60 generationerne
- Rumme Nysted Folkeuniversitet og LOF's samt AOF's mødeaktiviteter
- Rumme Lokalhistoriske arkiver og udstillinger mv.
- Eventuelt rumme et lokalt fitnesscenter

Gruppen, som bestod af 16 deltagere, var bortset fra en enkelt person, desuden enige om, at den eksisterende butiksklausul var skadelig for byens udvikling og derfor burde afskaffes.

Gruppe 2: Kunst og Kultur,

- som jfr. Idéoplæggets pkt. 1-2 og 2 fokuserer på:

- Hvordan udvides og synliggøres byens kunst- og kulturaktiviteter, således at der skabes grobund for yderligere udvikling?
- Vil et kombineret natur-og kulturområde med Clausens Pakhus og Bønnelyckes Pakhus i en "Grøn kulturkile" bidrage til Nysteds profil og kulturaktiviteter og til mere liv i byen ?

Resultatet af gruppearbejdet blev afrapporteret som følger:

- Kunsten skal tilbage til Nysted. Dermed mente gruppen, at flere lokalt relaterede malerier, som havde prydet det gamle Rådhus, og i forbindelse med kommunereformen var endt på det nye rådhus i Nykøbing, skulle retur.

**Resumé, udarbejdet af Styregruppen/Arbejdsgruppen efter borgermødet i
Skansepavillonen onsdag den 18. maj 2011.**

- Byens kulturhistoriske helhed skal sikres og bevares som et særligt aktiv
- Ideen om den "Grønne kulturkile" fandtes interessant og relevant, idet den kunne skabe samling og helhed mellem forretningslivet på Wichmandsvej, butikkerne i Adelgade, samt Noret og havnen til fælles gavn for turismen
- En grøn kile ved Kirken og Gammel Torv burde etableres ud fra samme princip og formål, som anført ovenfor
- En smuk gammel købstad med velbevarede gamle huse ville være positivt for den fremtidige bosætning
- Clausens Pakhus bør uanset kommunens økonomiske problemer sikres, som offentlig bygning
- Mange af de store gamle ejendomme, som har indeholdt butikker, bør i fremtiden kunne omdannes til forskellige former for boliger.

Gruppe 3: Havn, Hav og Energi,

- som jfr. Idéoplæggets pkt. 3 og 4 fokuserer på:

- Hvordan kan havnen og dens faciliteter bedst videreudvikles?
- Hvordan styrker man det maritime miljø, maritim sport og oplevelser?
- Hvordan kan områdets særlige indsats omkring miljø og energi bruges som et aktiv?
- Hvordan understøtter nævnte type aktiviteter bosætning og turisme?

Resultatet af gruppearbejdet blev afrapporteret som følger:

- Havnens vanddybde er af afgørende betydning for at relevante større skibe og sejlbåde, som plejer at besøge havnen, fortsat kan komme til kaj. Det bør derfor planlægges og sikres, at der snarest foretages relevante uddybninger
- Behovet for vedligeholdelse og forbedringer af havnens kajanlæg og broer er også et aktuelt og bekosteligt problem, som trænger sig på
- Med til et aktivt og maritimt havneliv hører også, at man fremover sikrer specielle aktiviteter som: Havnefogeden, turisme-info, legeplads med udstyr, udlejning af både, kanoer og cykler mv., samt ikke mindst et aktivt restaurations- og cafeliv
- Hajkutter-regattaen og lignende sejleraktiviteter er også særdeles vigtige aktiviteter og

**Resumé, udarbejdet af Styregruppen/Arbejdsgruppen efter borgermødet i
Skanseavillonen onsdag den 18. maj 2011.**

begivenheder, som både sikrer liv på havnen og positiv omtale af Nysted og omegn

- Til at understøtte bosætning og turisme, fremkom der ud over ovennævnte aktiviteter ideer vedrørende: Etablering af et Lokalt Fiskerimuseum, genetablering af et gammelt Lodstårn og en Mastekran, samt Barkkedler og et arbejdende værksted for smakkejoller
- De offentlige badebroer ønskedes også genopsat, ligesom man ønskede at kommunen skulle sikre, at Nysted fik det Blå Flag tilbage på havnen og stranden ved Skansen
- Endvidere blev der stillet spørgsmål om rigtigheden af, at havnen evt. var til salg, hvilket medførte en del debat. Ordstyreren konkluderede, at der næppe kunne have været tale om et konkret forslag, idet emnet ikke havde været drøftet politisk

Gruppe 4: Natur, kulturhistorie og landdistrikter,

- som jfr. Idéoplæggets pkt. 5 og 6 fokuserer på:

- Hvordan kan områdets smukke natur og synlige kulturarv bedst videreudvikles og markedsføres?
- Hvordan kan man styrke landområderne som attraktive bosætningsområder?
- Hvilke særlige kvaliteter ved Nysted og omegn tiltrækker nye borgere, gæster og turister?
- Hvordan skabes et bredere kendskab til områdets mange kvaliteter?

Resultatet af gruppearbejdet blev afrapporteret som følger:

- Frejlev Skov og dets kulturhistorie bør udvikles og markedsføres i tæt samarbejde med Fuglsang Museum
- Specielle tema ture med fokus på oldtiden, fugle og planteliv bør udvikles og tilbydes via "menukort" med guidede ture og/eller via moderne kommunikationsmidler
- Nye kommunikationsteknikker som iPhone og 2-D koder bør etableres som et supplement til personlig guidning af turister
- Guidede ture til områdets mange gallerier og gårdbutikker bør kunne etableres ad-hoc
- Det er godt at bo på landet, men kun såfremt man ind imellem kan komme væk, hvorfor der skal sikres bedre koordinering omkring offentlig transport

**Resumé, udarbejdet af Styregruppen/Arbejdsgruppen efter borgermødet i
Skansepavillonen onsdag den 18. maj 2011.**

- I flere landsbyer og landområder findes forfaldne boliger og gårde, som kalder på særlige initiativer, der vil sikre oprydning eller nedrivninger
- Husejerne bør opfordres til at vedligeholde deres huse og haver med blomster osv.
- Etablering af temalandsbyer, eks. Kettinge som hestelandsby, er en ide som bør fremmes
- Paradisruten bør forbindes med såvel Nykøbing som de Lollandske dige veje
- Events, gerne med udspring i områdets lokalhistorie, bør udvikles og markedsføres
- Hjælpsomhed, venlighed, fællesskab og hygge aktiviteter i både Nysted og på landet, er noget, som vil kunne markedsføres positivt og dermed tiltrække gæster og turister

Gruppe 5: Erhverv, turisme og brug af byens ejendomme,

- som jfr. Idéoplæggets pkt. 1.1 og pkt. 7-9 fokuserer på:

- Hvordan kan Nysted blive et af kommunens fyrtårne for turisme?
- Hvilke erhverv har gode muligheder?
- Hvilke krav stilles til Nysteds købstads- og havnemiljø for at tiltrække turister og borgere?
- Hvordan kan de mange ejendomme med lukkede butikker igen blive et aktiv for byen?

Resultatet af gruppearbejdet blev afrapporteret som følger:

- De mange lukkede butikker er et stort akut problem, som kræver løsninger her og nu, hvorfor butikskravet skal væk
- Mange af de ældre butiksejendomme kan laves om til forskellige former for beboelse, hvilket vil tilføre flere mennesker til byen og dermed også kunder til erhvervslivet
- Der bør sikres bopælspligt, men gerne med udlejning til sommerboliger
- Indtil en ny lokalplan kan træde i kraft bør der kunne gives dispensation, således at flere potentielle lukninger kan undgås i den mellemliggende periode
- Der er behov for bedre skiltninger mod byen og rundt omkring i byen
- Der er et større behov for facadeforskønnelser rundt omkring i byen

Resumé, udarbejdet af Styregruppen/Arbejdsgruppen efter borgermødet i Skansepavillonen onsdag den 18. maj 2011.

- Turister er troløse, hvorfor det kræver vedvarende initiativer og aktiv PR for at lokke og fastholde dem til byen og området
- Foldere med byens og områdets historie og bygninger mv. bør udarbejdes (NB)
- Der er ikke behov for to turistbureauer. Turistinformation bør udøves fra et sted (NB)
- Turismen bør gøres til et fælles projekt for udviklingen af Nysted og arbejdet skal gøres af Nysteds selv, med fokus på "Det lavpraktiske BRAND"
- Det foreslås, at der evt. etableres en projektgruppe, der vil kunne formulere visioner, strategier og målsætninger mv. for udviklingen af turismen i Nysted og omegn.

NB:

Info-Caféen har i maj 2011 anvendt 12.000 kr. på trykning af i alt 9 x 1000 lokale foldere, og Info-Caféen har siden juli 2010 forestået kommunens officielle turistserVICERING i Nysted.

Afsluttende dialog og bemærkninger:

Flere deltagere, som var utilfredse med Ålholms manglende vedligeholdelse af deres bygninger rundt omkring i byen, såvel som i landdistrikterne, opfordrede til, at der snarest muligt blev taget hånd om dette problem. Kommunen og Nysted Bevaringsforening, som er opmærksomme på problemet, oplyste, at man vil skærpe tilsynet. Muligheden for evt. at inddrage Kulturarvestyrelsen, blev også omtalt.

Flemming Jantzen, der med tak roste de mange konstruktive ideer og relevante synspunkter, som grupperne havde fremlagt i plenum, konkluderede, at materialet ville være til stor gavn for kommunens videre planlægning og udvikling af en ny lokalplan for Nysted bymidte. Betydningen af, at borgerne ikke blot ventede på at få et udkast til høring, men i stedet pro-aktivt fremkom med deres visioner og ideer, som en aktiv part, blev hilst særdeles velkomment.

ML/26-05-11