

NOF GENERALFORSAMLING 2013.03.07

REFERAT



GENERALFORSAMLINGEN FOR NYSTED OG OMEGNS FÆLLESRÅD AFHOLDTES KL 19 I NYSTED BÅDELAUGS LOKALER.

I mødet deltog ca. 50 personer

1. Valg af dirigent og stemmetællere

Flemming Henriksen blev valgt med akklamation. Han overtog hvervet og konstaterede at indkaldelsen var udsendt rettidigt, og generalforsamlingen var beslutningsdygtig.

Til stemmetællere valgtes: Jens Højgaard og Henrik Olsen

2. Beretning fra bestyrelsen

Formanden for NOF, Mogens Lundh, fremlagde en fyldig beretning for årets virke. Han indledte med et resume af NOFs formål, således at forsamlingen let kunne vurdere, om NOF havde levet op til sit formål i løbet af året.

NOFs formål er at virke som en paraplyorganisation, der fokuserer på Nysted og Omegns fælles behov og problemer og søger at komme med forslag til aktiviteter og løsninger på problemerne i samarbejde med områdets foreningsliv, borgere og ildsjæle samt naturligvis Guldborgsund Kommune.

Gennemgangen af årets virke blev beskrevet med afsæt i et antal slides. Hovedpunkterne resumeres her.

NOFs arbejdsmetoder og bestyrelsens fokus

- Bestyrelsen arbejder ud fra en proaktiv informationsindsamlings- og analyseteknik, der betyder, at man ikke sidder og venter på, at kommunen kommer og løser problemerne, men aktivt tager fat på væsentlige opgaver. Som eksempler kan nævnes: Sikring og renovering af Nysted Vandtårn via dannelsen af Foreningen Nysted Vandtårn, anvendelse af Det Gamle Rådhus til Info-Cafe og RådhusGalleri, aktiv medvirken til udarbejdelse af et Forslag til Helhedsplan for Nysted og Omegn.

- Forslaget til Helhedsplan for Nysted og Omegn er resultat af et tæt samspil med formændene for 4 andre foreninger (Styregruppen), og indholdet er afvejet på møder med repræsentanter fra over 20 foreninger og drøftet ved et borgermøde maj 2011, før det fremsendtes til Kommunen. (Helhedsplanen er let tilgængelig via hjemmeside www.nysted.dk)

Forslag til Helhedsplan for Nysted og Omegn

Forslaget er blevet vel modtaget af Guldborgsund Kommune, og man har anvendt væsentlige bidrag i den nye Bevarende Lokalplan for Nysted. Det er vores forventning, at vedtagelse af den nye lokalplan vil give vigtige nye forudsætninger for byens udvikling. Det er samtidig afgørende for realiseringen, at de intentioner, som er udtrykt i Lokalplan og Helhedsplan, vinder bred opbakning blandt borgerne.

NOF har siden årsmødet i 2011 anvendt Helhedsplanen som en fast guideline for sine prioriteringer og aktiviteter.

Nysted Havn

Nysted Havn er et af de centrale indsatspunkter i helhedsplanen. Havnens tilstand har afgørende betydning for byens udvikling. Målet er:

- *at sikre* et smukt, velbevaret, hyggeligt og aktivt by- og havnemiljø
- *at skabe* gode rammer for kultur, natur og fritidsmuligheder for borgere og turister.
- *at fastholde byens og havnens potentiale* som et af kommunens turisme-fyrtårne

NOFs formand rettede derfor også i juni 2012 sammen med formændene Nysted Erhvervs- og Turistforening, Grundejerforeningen Havnefronten, Nysted Sejlklub og Nysted Bevaringsforening en kritisk henvendelse til kommunens direktør. Man pegede på en række konkrete mangler, at man fandt det stærkt beklageligt, at såvel vedligeholdelse af selve havnen som den daglige pleje af hele havnefrontsområdet, ikke levede op til almindelig standard eller normale forventninger. Disse mangler medfører et negativt helhedsindtryk af byen og af havnen og er til skade for realiseringen af planerne for udvikling af havnemiljø og turisme.

Kommunens hurtige respons med ekstra mandskab, medførte at havnens arealer kort tid efter fremstod pæne og tilfredsstillende.

Byudvikling

Nu kommer den nye Bevarende Lokalplan 132 snart til høring. Vi håber, at borgerne vil tage godt imod den, idet den giver byen nye udviklingsmuligheder, samtidig med at den giver et godt grundlag for at sikre byens bevaring af sin fine bygningskultur og byplan.

Planen rummer muligheder for at tage nedlagte forretninger i brug som boliger og at udstykke store forretningsejendomme. Byrådet har allerede besluttet at åbne for en højere grad af fritidsejendomme i byen. Dette kan tiltrække nye borgere og ny kapital, som kan være med til at sikre byens overlevelse på sigt. De stramme bestemmelser i lokalplanen sikrer samtidig, at renoverede bygninger lever op til byens bygningskultur.

NOF er også aktiv deltager i kommunens nye Bosætningsprojekt, og vi tror på, at Nysted vil blive attraktiv for et større klientel, som i fremtiden hellere vil have et byhus som fritidsbolig end et traditionelt sommerhus. En sådan udvikling åbner også for en højere grad af købstadsturisme.

Kredsen af formænd, der forestod udarbejdelse af Forslag til Helhedsplan, hvor NOFs formand også indgår, arbejder på at fremme, at kommunen med udgangspunkt i helhedsplanen i højere grad engagerer sig i en prioriteret indsats til gavn for byens udvikling. Arbejdet sker under arbejdstitlen Købstadsprojekt Nysted 2013+ og forventes forelagt til en bredere drøftelse i april.

Turisme og Info-Cafe

NOF er engageret i at fremme turismen på en række måder. Via Info-Cafeen i Nysted Gamle Rådhus ydes en praktisk turistservice med frivillige infovagter. Via en stribe opdaterede Nysted brochurer og cykelrutebeskrivelser på dansk og tysk understøttes turisternes oplevelse af by og omegn. Info-Cafeens virke støttes med et årligt beløb fra kommunen.

Formanden rettede en stor tak til de mange frivillige og til koordinatoren Jens for det store og værdifulde arbejde, ligesom han takkede Astrid og Jens for det fine samarbejde, der også indebærer, at de virker som ad hoc Info-medarbejdere uden for turist-sæsonen.

Formanden håbede, at kommunen lagde mærke til de mange fordele, der var i samarbejdet mellem medarbejderne i Borgerservice og de frivillige i Info-Cafeen. Det var også hans skøn, at kommunen havde erkendt, at god markedsføring og servicering kræver personlig betjening på stedet.

Elektronisk formidling alene gør det ikke. Personlig dialog og betjening er guld værd for det, vi kalder "Det gode værtskab."

Info-Cafeen samarbejder også med NET i Havnegalleriet, der servicerer turister uden for Info-Cafeens åbningstider.

Info-Cafeen deltog også i Døllefjelde Markedet med en bemanded turistbus med god søgning, lige som man deltog med turistservice ved Hajkutter Regattaen.

Turismeaktiviteterne omfatter tillige samarbejde med de øvrige turismebureauer og Info-Cafeer samt Business LF og Femern Belt Netværket og har som mål at understøtte en markedsføring af hele Lolland-Falster.

De tværgående initiativer medfører et stort arbejde, som er mere eller mindre usynligt. Dog er det i LF-Kataloget "Tæt På" lykkedes at samle Nysteds attraktioner på to fælles sider i midten af kataloget, som trykkes i 75.000 eksemplarer på dansk, tysk og engelsk.

NOF deltager også efter aftale med NET i fællesmøder med bestyrelser fra LF-Turistforeninger.

Initiativet med en ny fælles LF-event – Nysted Festivalen – er blevet godt modtaget af LF-turismen.

Desuden har NOF medvirket til afholdelse af Skt. Hans Fest i Skansepavillonen og har forestået "Nysted for alle" i forlængelse af Havnefesten. Sidstnævnte begivenhed indgik også som led i understøttelse af samarbejdet med Dahme og Eutin, hvorfra der kom en række inviterede gæster.

Info-Cafeen arrangerede Julestue i samspil med Julemarkedet i december.

Formanden understregede, at der var mange aktiviteter i gang, og at der var plads til flere frivillige.

I 2012 valgte man at lave én stor udstilling med marinemaleren Frantz Landt. Udstillingen fyldte ud over rummene ved Info-Cafeen, møderummet i stueetagen, Byrådssalen og lokalerne foran denne. Bjørn Ohl var initiativtager og drivende kraft i indsamling og ophængning af Nystedmaleren Frantz Landt, og i samarbejde med Lokalhistorisk Arkiv kunne man desuden fremvise en række arkivalier fra Frantz Landts liv og virke. Den 1. juni var der fernisering med deltagelse af borgmester og gæster fra Dahme, idet man samtidig fejrede 40 års Venskabsjubileum Nysted-Dahme. Der har været tale om en velbesøgt udstilling, som har tiltrukket turister hele sommeren. Et udvalg af billeder er i samarbejde med kommunen gjort til en permanent udstillingen i Byrådssalen.

www.nysted.dk

Hjemmesiden www.nysted.dk drives af NOF ved web-redaktør Erik Damskier, som til stadighed ajourfører og udbygger hjemmesiden, så den er det mest dækkende instrument overhovedet til at finde oplysninger om Nysted og omegn. Ud over de mange generelle oplysninger opdateres hjemmesiden fra dag til dag og omfatter en Aktivitets-kalender, hvor man kan finde aktuelle og kommende tilbud om aktiviteter og kulturtilbud. Hjemmesiden rummer også et afsnit, hvor man kan hente dokumenter og oplysninger vedrørende NOFs virke.

Udvalgte oplysninger og opslag præsenteres også i Info-skabene ved byens indfaldsveje.

Konkrete bidrag til forskønnelse

NOF har bidraget direkte til byens forskønnelse ved en række aktiviteter.

Man har overtaget pasning af byens blomsterkummer, da kommunen indstillede denne virksomhed.

Man har forestået opsætning og optagning af byens badebroer ved Skansen og planlægger nu at reparere og male badehusene samme sted.

Man har plantet 3000 påskeliljeløg, som snart bliver synlige i vejkryds og rundt om i området.

Desuden deltager NOF-medlemmer i Danmarks Naturfredningsforenings forårsrengøring.

Samarbejde med Kommunen

NOF har gennem året haft et tæt samarbejde og dialog med kommunen via borgmester, viceborgmester, direktion, udvalgsformænd og embedsmænd. Blandt emner for dialog kan nævnes: Lokalplan, Byudvikling, Havnens drift og udvikling, Rådhusets fremtid, Turisme via Info-Cafe og Turismebus, Ålholm og Rørsøens vandmiljø, Badebro og Skanseområdet, Fortælleaften i Byhuset og det nye Bosætningsprojekt.

Ledelse og Administration i NOF

Bestyrelsesmedlem Bruno Jeppsson er efter eget ønske fratrådt pr 13.12.2012 og suppleant Hans Jørgen Hansen tiltrådte samme dag som ordinært bestyrelsesmedlem.

Der er afholdt 6 ordinære bestyrelsesmøder rundt om hos bestyrelsens medlemmer. Referater fra bestyrelsesmøder er tilgængelige på www.nysted.dk.

Der er udsendt 4 nyhedsbreve, som også findes på hjemmesiden.

Formanden har besvaret høringer og evalueringer i tilknytning til turisme og samarbejde.

Formanden har endvidere på opfordring skrevet en Nytårshilsen til Nysted og Omegn med fokus på aktuelle udfordringer og initiativer.

Vedtægter og regler for etablering af fokusgrupper, projekter med videre fremgår af relevante afsnit under NOF på www.nysted.dk.

Dirigenten forespurgte om beretningen kunne godkendes. Det skete med akklamation.

3. Bestyrelsens forslag til kommende års aktiviteter

Formanden præsenterede bestyrelsens forslag til det kommende års aktiviteter, der tager udgangspunkt i Helhedsplanen. Som fokuspunkter nævntes:

- Sikre byudviklingen med støtte i den nye bevarende lokalplan
- Forhandle med kommunen og flere andre om Havnens fremtid
- Forberede Købstadsprojekt Nysted 2013+
- Styrke og servicere turismen via Info-cafeen
- Bidrage til kunst, kultur og fritidsaktiviteter med nye events som Nysted Festival m.v.
- Bidrage til strand og maritime aktiviteter som en del af Nysted events
- Bidrage til natur- og miljøaktiviteter
- Styrke Informationsformidlingen via www.nysted.dk, www.guldborgsund.dk og www.visitlollandfalster.dk.
- Bidrage til landdistriktsudviklingen
- Understøtte Bosætningsprojektet
- Fortsætte det tætte samarbejde med Guldborgsund Kommune, det øvrige foreningsliv og borgere i Nysted og omegn.

Dirigenten forespurgte om forslaget til det kommende års aktiviteter kunne godkendes. Det skete med akklamation.

4. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse

Kasserer Svend-Helge Hansen forelagde de tre regnskaber for 2012, som foreningen arbejder med:

Foreningskassen: Der var indtægter på 9.300, udgifter på 4.385, således at overskuddet blev på 4.915. Sammen med beholdningen ved start af 2012 står foreningen ved start af året 2013 med en beholdning på 6.372 kr.

INFO-cafe m.v.: Der har været indtægter på 61.400 og udgifter på 46.074, således at årets overskud er på 15.350. Sammen med beholdningen ved start af 2012 står foreningen ved start af året 2013 med en beholdning på 18.823 kr.

Nysted for Alle: Der har været indtægter på 12.885 og udgifter på 22.358. Denne manko er dækket ind af henstående overskud fra tidligere aktiviteter.

Forsamlingen godkendte det forelagte regnskab.

5. Forslag til budget og kontingent for det kommende år

Kassereren meddelte, at man agtede at følge det samme budget for 2013 som havde været gældende for 2012.

Endvidere meddeltes, at bestyrelsen foreslog kontingentet uændret.

Forsamlingen tiltrådte forslaget.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Svend-Helge Hansen var på valg og villig til genvalg. Han blev valgt med akklamation.

Palle Borst ønskede ikke at fortsætte. Han understregede, at det ikke måtte forstås som en kritik, han havde været glad for at deltage i bestyrelsesarbejdet i NOF, men nu rakte tiden ikke til. Han roste også NOF's store arbejde og betydning for udviklingen i Nysted og omegn.

Karen Andersen blev foreslået som nyt bestyrelsesmedlem. Hun blev valgt med akklamation.

7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen og bilagskontrollant og suppleant for denne.

Finn Rosdahl og Henrik Olsen blev foreslået. Begge blev valgt med akklamation.

Bo van Würden blev foreslået som bilagskontrollant. Han blev valgt med akklamation.

Jørn Ulrich Sørensen blev foreslået som suppleant for bilagskontrollanten. Han blev valgt med akklamation.

8. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

9. Eventuelt

Der var intet til aktuelt.

Dermed kunne dirigenten give ordet tilbage til formanden, idet han takkede forsamlingen for, at den havde gjort ham hvervet let.

Afsluttende bemærkninger fra formanden

Formanden takkede bestyrelsen for deres aktive deltagelse og værtsskaber i løbet af året. Han takkede særskilt:

Erik for hans store arbejde med www.nysted.dk og nyhedsbrevene.

Jens og alle de frivillige i Info-cafeen.

Bjørn, Karl og Doris for arbejdet med RådhusGalleriet.

Blomsterbørnene – Trine og Hans Jørgen – samt påskeløgshjælperne.

Svend-Helge og badebro-drengene.

Begitta Blahaut for godt samarbejde med kommunen.

Bruno og Palle for deres gode indsats i bestyrelsen.

Og Dirigenten Flemming Henriksen for god ledelse af Generalforsamlingen.

Derpå indbød han deltagerne til en forfriskning, inden mødet fortsattes med et særligt bidrag fra kommunens repræsentant Begitta Blahaut.

Pause

Efter generalforsamlingen ved Begitte Blahaut

Birgitte Blahaut gennemgik ideer og indhold i kommunens nye Bosætningsprojekt, hvor også NOF ved Arja og Doris allerede er stærkt engagerede. Det blev også oplyst, at deres særlige del bosætningsprojektet har opnået et tilskud på 75.000 kr. fra kommunen.

Birgitte Blahaut foreviste derpå den film, der var produceret på baggrund af den afholdte fortælleaften i Nysted november 2012. Filmen blev taget godt imod. (Man finder den let via www.nysted.dk.)

Referent Karl Krarup.

Referatet er tiltrådt af dirigenten Flemming Henriksen

2013.03.17