

## NOF BESTYRELSESMØDE 2013-09-23



TILSTEDE: Arne Høegh, Hans Jørgen Hansen, Karen Andersen, Karl Krarup (referent, vært), Mogens Lundh, Svend-Helge Hansen.

Afbud fra; Benny Harvits

### 1. Godkendelse af Dagsorden

Tiltrådt.

### 2. Meddelelser

Formanden orienterede:

- Den 16. august havde man gennemført en inspirationstur for Info-Cafeens frivillige til turistorienterede steder på Falster: Nykøbing Turistkontor og Museum Lolland-Falster samt til Marielyst Velkomstcenter og forevisning ved en af projektdeltagerne af det nye udviklingsprojekt for Marielyst By med promenade gennem byen og ud til stranden.
- Indvielse af det nyrenoverede havneafsnit i Nysted 6. sept. ved borgmesteren mfl. Formanden takkede for det glimrede resultat, man havde opnået til gavn for byen og til fremme turismen. Han så frem til, at også den øvrige del af havnen kunne få en tilsvarende opmærksomhed.
- Formanden orienterede om, at man ved det kommende Nysted Festival også ville invitere sejlkubber fra de nærtliggende tyske kyster til at deltage i Festivalen. Denne forventes at komme til at ligge på dagene 6. – 8. juni 2014.
- Udstilling af Leo Nielsens akvareller fra Tågense, Holten Strand og Nysted åbnet 21. sept. Der var fint fremmøde. De udstillede billeder er til salg til fordel for Lions Club Nysted. Udstillingen lukker ved udgangen af november.
- Henvendelsen til kommunen om indretning af et særskilt indhegnet hundelufteareal, som var støttet af 50 underskrivere, var besvaret med, at kommunen ikke fandt, at der var egnede arealer til rådighed for formålet.

### 3. Evalueringen af turistsæsonen 2013

Guldborgsund Kommunes Erhvervs- og Turismeudvalg havde ved næstformanden Kim Winther Jensen inviteret til evaluering af årets turistsæson. Centerchef for Borger og Branding Birgitte G Eriksen orienterede om opmærksomhedspunkter fra

sæsonen 2013 og for den fremadrettede indsats. I mødet deltog også politikere fra udvalget, chefen og medarbejdere fra Business LF samt ca. 50 deltagere aktive i det turistvendte arbejde. Fra Nysted deltog to medarbejdere fra Info-Cafeen, formand og næstformand for NOF og formand og bestyrelsesmedlem for NET. På mødet havde deltagerne lejlighed til at berette om årets succesoplevelser og efterfølgende blev der dannet grupper, hvor man kunne formulere nye ideer og pege på forhold, der kunne fortjene forbedring til fremme af turismen.

Mogens Lundh tilkendegav, at det var udmærket, at man holdt en sådan samling til opfølgning på årets turismeindsats. men han forstod ikke, at man havde opgivet den tidligere plan for, at der skulle være en ekstern evaluering af Business LFs indsats. Det afholdte møde kunne ikke træde i stedet for en sådan evaluering. Han foreslog derfor, at man i det mindste foretog en spørgeskemaundersøgelse blandt brugerne af Business LF.

#### 4. Den nye bevarende Lokalplan 132

NOF har allerede tilkendegivet, at man anser, at Lokalplanen giver værdifulde nye muligheder for byens udvikling og for brugen af byens huse til fremme af bosættelse og liv i byen. I forbindelse med høringen er der kommet en del svar, som er under indarbejdelse i et revideret forslag til lokalplan, herunder bestemmelser for krav til belægning i byrum og byinventar. NOF støtter, at fleksboligordningen kommer til at gælde for hele byen.

Det reviderede forslag til Lokalplan 132 kommer til skriftlig høring inden længe med frist på 14 dage. Det forventes, at det endelige forslag kan forelægges for Teknik og Miljøudvalg mm så betids, at Byrådet kan tage stilling til Lokalplanforslaget på et af sine sidste møder før kommunevalget.

#### 5. Forslag til ny kommuneplan

Kommunens forslag til ny kommuneplan var så sent annonceret, at ingen havde nået at sætte sig nærmere ind i planen. I modsætning til tidligere praksis var planen, der blot blev omtalt i lokalpressen, ikke sendt til høring indenfor kommunens relevante foreninger, der normalt repræsenterer by- og lokalområderne.

Af samme grund havde der jfr. en artikel i Folketidende, foruden politikere og embedsmænd, kun deltaget 8 borgere i høringsmødet, der blev afholdt i Nykøbing.

Bestyrelsen aftalte at tage planen op på et kommende bestyrelsesmøde med henblik på at vurdere, hvad planen betød for Nysted og omegn og hvordan den afveg fra den hidtil gældende kommuneplan. Formanden vil i mellemtiden tage kontakt til andre lokalområder og foreninger.

#### 6. Evt. opfølgning på Helhedsplanen og Købstadsprojekt 2013

Borgermødet d. 20. august om udvikling af Nysted var særdeles velbesøgt med ca. 130 deltagere. Mødet, der var arrangeret af Kommunen i samarbejde med NOF og Styregruppen, blev ledet af formanden for Erhvervs- og Turismeudvalget. Flemming Jantzen indledte med at skitsere kommunens hovedelementer for Nysteds fremtidige udvikling, hvor man bør fokusere på:

- at sikre samt fastholde det gamle bymiljøets kvaliteter
- at skabe klare bestemmelser og krav vedr. anvendelse og vedligeholdelse af både nye og bevaringsværdige bygninger
- at muliggøre nye anvendelsesformer for tidligere butiks- og erhvervslokaler, således at ikke blot henstår ubenyttede
- at muliggøre fremtidig etablering af fleksboliger i alle ejendomme.

Hovedformålet er at Nysted videreudvikles til en turistmæssig attraktion, der indenfor natur, miljø, historie og maritime aktiviteter, kan blive et positivt og aktivt supplement til masseturismen i Marielyst området. Mogens Lundh præsenterede på vegne af Foreningslivet: [Forslag til Helhedsplan for Nysted](#) og Omegn. Karl Krarup præsenterede på vegne af foreningslivet: [Købstadsprojekt Nysted 2013+](#).

Samtlige præsentationer og forslag, der blev godt modtaget, medførte efterfølgende supplerende spørgsmål og input, som kommunens repræsentanter lovede at tage til efterretning, når forslagene i løbet af 2014 vil blive fulgt op både teknisk og politisk.

Bestyrelsen fandt, at man nu fra Nysteds side var kommet med sine input til udvikling i Nysted og omegn. Man afventer derfor - indtil videre - respons fra politisk side om: Hvad Guldborgsund Kommune vil med Nysted og omegn?

## 7. Guldborgsund Kommunes Bosætningsprojekt

Formanden orienterede om arbejdet med planlægningen. Kommunen havde på Sakskøbing Frugtfestival, som et første lokalt initiativ, en stor bod, hvor der blev uddelt brochurer og lavet spørgeskemaer angående evt. tilflytning til kommunen.

I løbet af efteråret bliver der taget en række nye initiativer, som bl.a. vil omfatte:

- En ny speciel bosætningsportal med links til såvel kommunens, som andre hjemmesider
- Flyers, der beskriver en lang række fordele for henholdsvis pensionister og børnefamilier, såfremt man vælger at flytte til Lolland-Falster
- Direkte markedsføring af bosætning ved Kulturnatten i København, fredag den 11. oktober, hvor hele Lolland-Falster med folk fra Business LF, Guldborgsund Kommune og de lokale bosætningsambassadører vil promovere LF via forskellige events med bl.a. roelygter omkring LF-ambassaden og reception i Ministeriet for By- og Land mv.

Man berørte også konceptet: Hvad er en pensionist?

Nogle opfatter pensionister som trætte og svage med omsorgsbehov og som primært en udgift for kommunen.

Men nutidens pensionister er i mange tilfælde aktive mennesker med overskud både af kræfter og økonomi, som gerne engagerer sig i lokalområdets udvikling og på praktisk vis deltager i udadvendte aktiviteter. De har oven i købet den fordel, at de ikke er konkurrenter på det lidt for beskedne arbejdsmarked, idet de allerede råder over en løbende indtægt, og derfor ikke er en udgift for kommunen.

## 8. Medlemmer og Økonomi

Kassereren orienterede om foreningens økonomi, der er i en fornuftig tilstand. Medlemstallet ligger ret stabilt på godt 100 medlemmer.

## 9. Evt.

- Der havde den 7. september været besøg i Vindens Verden fra Japan på minister-niveau. Borgmester John Brædder havde forevist installationen. Det undrede lidt, at ingen af de ansvarlige for etablering og drift af Vindenes Verden, som NOF siden 2010 har varetaget i samarbejde med Dong Energy og E-on, var blevet orienteret eller inddraget.

- Arne Høegh orienterede om en meget vellykket fortælleaften, som havde været afholdt i Døllefjelde-Musse Naturpark. Der havde været ca. 150 deltagere, som havde indledt med mødet med at spise sammen, inden man gik i gang med fortællingerne. Disse vil snart være tilgængelige på kommunens hjemmeside i lighed med rapporteringen fra de andre fortælleaftner i kommunen.

- Arne Høegh orienterede også om den gode fremdrift for udviklingsprojektet for Naturparken, der er i gang i samarbejde med en række partnere. Se nærmere på Naturparkens hjemmeside: <http://www.doellefjaelde-musse-naturpark.dk/>

- Man berørte, at Nystedslagteren havde sin virksomhed til salg. Man var enige om, at det ville være meget uheldigt, at slagteren lukkede, så meget mere som forretningen er i god drift. Muligheder for at støtte videreførelsen blev drøftet.

- Hans Jørgen Hansen oplyste, at man i lighed med sidste år ville sætte påskeliljeløg til forskønnelse af omgivelserne den 26. oktober.

- I lighed med tidligere afholdes juleafslutning for de frivillige omkring Info-Cafeen, Rådhusgalleriet, Blomster- og Badebroprojekterne, Bosætningsprojektet og Meet The Local Danes mv. fredag den 29. november kl. 18:00.

### 13. Næste bestyrelsesmøde

Næste bestyrelsesmøde afholdes mandag den 18. november kl. 19 i Slotsgade hos Mogens Lundh

KK130823