

NOF BESTYRELSESMØDE 2013-05-13

TILSTEDE: Hans Jørgen Hansen, Karl Krarup (referent), Mogens Lundh, Karen Andersen, Svend-Helge Hansen, Benny Harvits.
Afbud fra Arne Høegh

Der kræves QuickTime™ og et komprimeringsværktøj for at man kan se dette billede.

1. Godkendelse af Dagsorden

Tiltrådt.

2. Meddelelser

Formanden orienterede:

- forberedende aktiviteter til åbning af InfoCafeen er i gang, og der holdes klar Cafee fredag 17. kl 11 for de involverede.
- InfoCafeen netforbindelse er etableret. Der er een til personalet og en åben WiFi for besøgende.
- Business LF møde: Jens orienterede om initiativer og om omplacering skærme. Skærmen ved InfoCafeen forbliver på sin plads og forventes sat i funktionsdygtig stand snart.
- Erik Damskier har udsendt nyt Nyhedsbrev
- Reklamen for stem på Nysted iværksat (den smukkeste købstad af 15 nominerede)
- P4 kommer til Nysted for at berette om byens kvaliteter og bosætningskampagnen tirsdag morgen 14.5.
- NOF med i affaldsindsamling
- Aarestrup Foreningens festival med viser og poesi er aflyst.
- Udflugt for de aktive i InfoCafeen til de professionelle InfoCafeer/Turistkontorer i 12. juli
- Orientering om oprydningsindsats i Nysteds fysiske miljø ved Karen Andersen og Hans Jørgen Hansen. Arbejdet fortsættes.
- Posthuset er solgt til mennesker fra Esbjerg

3. NOF og Nysted Festival

Mogens Lundh orienterede om tilrettelæggelsen af Festivalen, hvor arrangørerne er NOF, Lions Club og Nysted Sejlklub. Der var god fremdrift i planlægning og i tilmelding af boder til markedet. En række top politikere har givet tilsagn om at medvirke til en debat om Nysteds fremtid. Se også Program-plakaten vedhæftet.

4. Support af Nysted som danmarks smukkeste købstad

Der er sat en stribe aktiviteter i gang til at sprede kendskab til afstemningen om Danmarks smukkeste Købstad, hvor Nysted er nomineret som én af 15 købstæder til titlen. Nysted blev nr 6 (se under Aktuelt på www.nysted-bevaringsforening.dk)

5. Henvendelsen fra A-plan

A-Plan ved Kjeld Andersen har orienteret om en projektbevilling vedrørende udvikling af byområder af Nysteds type. NOF takker for orienteringen, men ønsker ikke at gå ind i et nærmere samarbejde på nuværende tidspunkt.

6. Opfølgningsinitiativer vedr den nye bevarende lokalplan for Nysted nr 132

Der var i bestyrelsen enighed om, at lokalplanen indeholdt mange værdifulde bestemmelser til sikring af byens videre udvikling, således at byens enestående bygningskultur kan fastholdes og videreudvikles. Ligesom lokalplanen også indeholder en række åbninger for nye initiativer bla gennem bestemmelserne om anvendelse af byens huse. Den tidligere butiksklausul findes ikke i den nye lokalplan. Det åbner for, at man kan tage huse med tomme butikker i brug til boliger. Den nye lokalplan anviser, hvorledes dette kan ske, således at anvendelsen vil blive et aktivt bidrag til byens samlede kvaliteter som en smuk købstad. Den nye lokalplan er også åben for at åbne nye butikker. Om sådanne kommer beror på, om der er borgere, der ønsker at drive en forretning.

Lokalplanen indeholder også, at der forudses dannelse af en grøn kulturkile, som kan skabe en attraktiv forbindelse mellem Adelgade med det gamle centerområde og det nye centerområde ved Wichmandsvej med de store butikker. Derved gives både byens borgeres og turistvendte funktioner bedre vilkår.

Bestyrelsen udtrykte både håb og forventning om en god opslutning om den nye lokalplan. Byen har brug for, at den opfattes som en attraktiv by for besøg og bosætning.

7. Bosætningsprojektet

NOF har modtaget 75.000 kr til finansiering af Nysted initiativer til fremme af bosætning i Nysted og omegn. Forberedelserne skrider godt frem, og der vil snart være en særlig hjemmeside, der understøtter projektet. Der har allerede været to familier på besøg. Der er fastlagt et budget for aktiviteterne, som bliver revideret af en statsautoriseret revisor.

8. Badebro drift og reparation af badehuse

Badebroerne er repareret og sat op. Badehusene bliver renoveret og malet af badebroholdet. Udgifterne til materialer afholdes af kommunen.

9. Initiativer omkring evlidgeholdelse af byens huse og grønne områder

Man drøftede en række konkrete anledninger til initiativer, fx Bella Italia. Karl Krarup orienterede om, at han med opbakning fra en stribe foreninger i Guldborgsund Kommune, samt borgmesteren, havde forelagt et forslag på Årsmødet for Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur, om at denne tog initiative over for myndigheder og politiske beslutningstagere om, at revidere retsgrundlaget for kommunens opfølgning over for hensynsløse og uformående husejere. I øjeblikket er det sådan, at hvis husejere bare lader stå til og deres ejendommers forfald skader naboer og andres miljø, så kan kommunen ikke gribe ind.

Man blev enige om, at lokale initiativer vedrørende forfald blev taget op i efteråret.

10. Medlemmer og Økonomi

Udviklingen følger budgettet.

11. Evt

Man erindrede om, at der er Skt Hansfest den 23. juni i og ved Skanse pavillionen. Lions Club og NOF har dannet et festudvalg på 3+3 medlemmer. Der er plads til flere hjælpere.

13. Næste bestyrelsesmøde

Der blev ikke aftalt noget nyt bestyrelsesmøde

KKI30525