

Fakta vedrørende NOF's fokusområder og aktiviteter**December 2011****0. NOF's fokusområder og praktiske aktiviteter:**

I overensstemmelse med NOF's formål, rolle, visioner og strategier, som anført i særskilt notat vedrørende foreningens baggrund og struktur, er følgende emner og aktiviteter givet høj prioritet:

1. Byudvikling:

'Den gamle by hvor Fortid og Fremtid mødes' skal i tæt samarbejde med Nysted Bevaringsforening, Nysted Facaderåd, Guldborgsund Kommune og relevante ejendomsbesiddere fokusere på at:

- Sikre et smukt, velholdt, hyggeligt og aktivt bymiljø
- Skabe gode oplevelser omkring kultur, natur og fritidsmuligheder
- Sikre en fremtidig bæredygtig udvikling
- Skabe fremtidsorienterede og fleksible regler for anvendelse af byens ejendomme og butikker, jfr. 3-i-1 modellen og en ny lokalplan
- Sikre god vedligeholdelse og videreudvikling af havnen og byens grønne områder, herunder udvikling af nye grønne kiler.

2. Bevaring og anvendelse af byens offentlige ejendomme:

Eftersom Nysteds udvikling og fremtid i høj grad er afhængig af, at byens offentlige og historiske bygninger vedligeholdes og anvendes på bedste vis, etablerede NOF fra start fokusgrupper, som skulle sikre at:

- **Vandtårnet**, der er fredet, blev istandsat og anvendt til turistmæssigt oplevelsescenter. Opgaven er i mellemtiden overtaget af Foreningen Nysted Vandtaarn, som også overtager ejerskabet fra kommunen
- **Nysted Rådhus** i størst mulig udstrækning skulle sikres som offentlig arbejdsplads for Børgerservice, Hjemmeplejen og Politi mv.
- Nysted Rådhus endvidere udvikles til multifunktionelt kultur- og service hus, der 365 dage om året kan tjene som hjem- og mødested for lokalområdets borgere og foreningsliv, herunder Info-Cafeen
- **Clausens Pakhus**, der fungerer som bibliotek, ønskes fastholdt som offentlig bygning og ønskes anvendt til kunst og kulturaktiviteter
- **Bønnelyckes Pakhus** ønskes i regi af Bevaringsforeningen sikret som centralt udstillingssted for kunstnere og andre kulturelle aktiviteter

3. Servicering og udvikling af turisme:

Nysteds smukke beliggenhed, historiske landskab, hyggelige havne- og sejlermiljø skal sikres status og udvikling som et af Lolland-Falsters officielle "fyrtårne" og attraktive turistmål.

For at sikre denne udvikling, der er af største betydning for byens og omegnens erhvervs- butik- og restaurationsliv, forestår NOF en række initiativer og aktiviteter, der bl.a. omfatter:

- Info-Cafeens drift, som i tæt samarbejde med Kommunen, blev etableret på Rådhuset i juli 2010. En gruppe af frivillige har siden serviceret byens turister indenfor turistsæsonen. Udenfor sæsonen betjenes Info-Cafeen af borgerservice eller frivillige ad-hoc
- Oplevelsescentret Vindens Verden, der ejes i fællesskab af Dong-Energy, E-On og Guldborgsund Kommune, er siden 2009 blevet serviceret og markedsført i regi af NOF
- Tilbud om koordinering og praktisk support til lokalområdets turistrelaterede begivenheder som f.eks. Hajkutterregattaen Nysted-Rostock, Havnefesten og lignende aktiviteter
- Løbende dialog og samarbejde med turismens hovedaktører som:
 - Business LF, Østdansk Turisme, LF's Turistforeninger og Kommunen
- Etablering af tværfaglig projektgruppe der, som foreslået i Helhedsplanens anbefalinger, skal søge at videreudvikle turismen indenfor Nysted og omegn
- Konceptudvikling for servicering af turister i samarbejde med Kommunen, herunder evalueringer, analyser og ansøgninger om økonomisk bistand fra Kommunen samt relevante fonde mv.
- Samarbejde med tyske partnerorganer, som f.eks. udvikling af venskabsby relationer med Dahme og Eutin

4. Information om byen for byens borgere og turister:

Til erstatning for Nysteds Turistkontor, som blev nedlagt i 2009, har NOF iværksat følgende initiativer:

- Etablering af hjemmesiden www.nysted.dk, der i regi af NOF primært fokuserer på at promovere og beskrive:
 - - Nysted og omegns historie, seværdigheder og aktiviteter
 - - Forenings- erhvervs- restaurations og kulturlivet i by og omegn
 - - Opdateret aktivitets kalender for Nysted og omegn
 - - NOF og Info-Cafeens arbejde og aktiviteter
- Hot spot online Access fra Info-Cafeen og området ud for Rådhuset
- Produktion og samling af turisme relaterede brochurer for Nysted og omegn specielt, men også for Lolland-Falster generelt, som året rundt frit kan afhentes fra Info-Cafeen i Rådhuset
- Elektroniske illustrationer af byens, havnens og omegnens hovedattraktioner og idyl, er til rådighed via links på www.nysted.dk, www.kongeland.dk og www.visitlolland-falster.dk
- Informationstavlerne ved byens indfaldsveje samt på Havnen og ved Skansen, er blevet renoveret og forsynet med velkomst streamers og henvisninger til Info-Cafeens åbningstider, adresse og e-mail mv.
- Informationstavlerne, som betjenes fra Info-Cafeen, udstyres løbende med opdaterede oversigtskort, plakater om større begivenheder og aktuelle lister over byens og omegnens aktiviteter
- Informationer om NOF's aktiviteter og bestyrelsens arbejde rundsendes løbende til medlemskredsen, ligesom informationerne er tilgængelige på www.nysted.dk.

5. Vedligeholdelse og forskønnelse af byen og omegnen:

Kommunens økonomiske situation medførte, at man fra 2011 ikke længere ville tilplante eller vedligeholde byens blomsterkummer, ligesom der ej heller var midler til fortsat drift af badebroen ved Skansen.

Som en konsekvens af dette blev der efter aftale med kommunen, i regi af NOF og Info-Cafeen, etableret / iværksat følgende initiativer:

- **Blomstergruppe**, som ved frivillig arbejdskraft og et mindre budget fra Info-Cafeen, har tilplantet, passet og vandet byens og havnens blomsterkummer med såvel sommerblomster som juleudsmykning
- **Badebrogruppe**, som efter aftale med kommunen, vil forestå opsætning, nedtagning og vedligeholdelse samt løbende tilsyn med badebroen, der fortsat formelt ejes af kommunen
- **Illustrationstavler** som viser fuglelivet i Nysted Nor og Rørsøen er udarbejdet i samarbejde med Skov- og Naturstyrelsen og opsat ved Havnen, Noret og Rørsøen, sammen med henvisningsskilte
- **Støtteerklæring** til Ålholm Gods, der i samarbejde med Kommunen ansøger staten om bistand til biologisk undersøgelse af Rørsøens aktuelle tilstand og fremtidige udvikling.

På vegne af Bestyrelsen

NOF – Nysted og Omegns Fællesråd

Mogens Lundh, Formand